

せきれい

sekirei

2026.Spring: vol.123

美しく、豊かな暮らしを応援する
生活情報誌。



◎特集I

せきれいインタビュー

PDエアロスペース 代表取締役

おがわ しゅうじ

緒川 修治さん

空港から宇宙へ。誰もが旅立てる未来を創る

◎特集II

宇宙がどんどん身近に!私たちのまわりの「宇宙」

◎シリーズ

- ◎時短!らくカジ生活 暮らしやすい仕組みをつくる。新学期から始める収納の工夫。
- ◎快適!暮らしアップ 自律神経が「揺らく春」を穏やかに。不調をため込まない一日の暮らし方。
- ◎解決!すまいマイスター 住まいの寿命を延ばすために。日ごろの掃除と確認でトラブル予防
- ◎知ったク!情報 生活の質を下げるつらい花粉症 予防・治療・普段の注意点は?

空港から宇宙へ。 誰もが旅立てる 未来を創る

民間主導で宇宙輸送の革命に挑む緒川修治さん。

滑走路から離着陸できる

完全再使用型ロケットの開発は、
宇宙をぐっと身近な存在に変えます。

「ないものは自分で作る」という
不屈の精神はいかに育まれたのか。

過酷な開発の裏側にある情熱と、
次世代へ贈るメッセージを伺いました。

PDエアロスペース 代表取締役

緒川 修治さん

おがわ しゅうじ

発明家の父に学び 培われたモノづくりの心

20年前、まだ「宇宙ベンチャー」という表現がなかった時代に、僕がたった一人で、新型ロケットを、しかも滑走路から飛び立つ未来のスタイルのものを開発しようと思った。ルーツは、僕の「父」にあります。

父の父(僕からすると祖父)は、戦

争で亡くなっています。父が幼稚園の時です。幼い父たち(5人兄弟姉妹)が支え合って何とか生活していました。決して裕福ではなく、「花火」を買うこともできなかったのも、自分で作ることを考えました。本で仕組みを調べ、本の著者(大学の先生)に手紙を書いて作り方の手ほどきを受け、薬局で材料を分けて貰い、「黒色火薬」を完成させました。これが

その後、「自作ロケット」に繋がっていきます。(ちなみに、父は高校生の時、燃焼実験で自宅の2階を吹き飛ばしています)花火・自作ロケットから始まり、ビルの壁を登って窓を掃除するロボットや表裏で温度の異なる携帯カイロなどの産業分野、「しゃべる積み木」「ホバーカー」などのオモチャ、その他様々な分野でアイデアを考案し実際に試作する

ことを「自宅(の実験室)」でやっていました。

僕は幼少の頃から実験室が遊び場で、父の試作品作りや実験の助手を務め、「ないものは自分で作ればいい」の発想と、試作し実験する技術が身に付いていきました。飛行機やエンジンの仕組みを理解したのも、この時期です。

そして、数ある父の取り組みの中に、「パルスジェットエンジン」という第二次世界大戦のドイツ発祥のエンジンがあり、これが後に、僕が今手掛けている「新型ロケットエンジン」の基礎となっていきます。

失敗を越えて挑む 宇宙機開発への挑戦

モノづくりの環境でしたが子どもの頃から“パイロット”への憧れが強く、いくつも試験を受けました。が、いずれも不合格。しかしそれでも航空の世界に身を置きたく、航空機を作る仕事に就きます。新型航空機の開発チームに配属され、ここで航空機開発の基礎を学ぶことができました。そんな中、宇宙飛行士の募集を知り、これに応募。しかし2回受けて2回不合格でした。自分に足りないものを埋める為、大学院に行くことを決意。平日朝夜、土日に勉強し、2年後、東北大学大学院に進むことができました。ここで、極超音速ジェットエンジンの研究をします。大学院

修了後、地元に戻り、自動車部品メーカーに勤めます。父の仕事も手伝いながら、宇宙飛行士の募集を待っていた矢先、スペースシャトルが空中分解する事故が発生。飛行士の募集は完全にストップしてしまいました。

これと同時期、米国で宇宙飛行を競う「賞金レース」(賞金 10億円)が始まっていました。2週間で2回、機体の90%以上を再使用し、3名を乗せて、高度100kmへ到達させることが条件です。2004年10月、従業員僅か50名のベンチャー企業が成功させました。「もはや選ばれるのを待っている場合ではない。自分には新型エンジンのアイデアがあり、開発環境もある。開発の知識・経験もある。自分たちの力で宇宙へ行く時代だ。」と強く思いました。そして、2007年、この会社を立ち上げるに至りました。

次世代へ繋ぐメッセージ 「戦え！」

一人で始めた新型ロケットの開発ですが、多くのスタッフや関係者の皆さんと協力して取り組んでいく体制になってきました。これまでに新型エンジン開発(特許技術)と並行して有翼型の機体開発に取り組む、幾つかの成果が出始めています。名古屋、碧南、下地島(沖縄)と拠点展開も進んでいます。ただ、会社規模はまだまだ小さく、技術面

だけでなく、資金面、設備環境面など取り組むべき課題は山積しています。日々、上手くいかないことの連続ですが、それが当たり前なので、常に別のやり方を考え、「ないものは自分で作る」の発想を続けています。

創業から20年近くが経過し、周囲環境が大きく変化しました。政府による資金投入と法整備、JAXAの民間連携、宇宙ベンチャーの勃興など、今、宇宙業界が慌ただしくなっています。この先さらに、宇宙は研究開発の場から経済活動の場へと進み、今よりも、もっと身近な存在になっていきます。多くの人が普通に宇宙へ行く・宇宙に滞在する時代も遠くありません。その為にも、利便性・安全性が高く、低コストを実現する“新しいコンセプトの宇宙輸送機”が必要になってくると考えています。

新しいことに取り組み、挑戦し続けるには「勇気」と「忍耐」が要ります。相当の努力をしても、上手くいかないことばかりです。凹みます。苦しいです。でも、それが当たり前です。それでも、そこを突破して、前に進んでいくことで見えてくるものがあります。どんな状況になっても、絶対に諦めず歩みを止めないことが唯一の方法だと思っています。これから新しいことに挑戦する皆さんへ伝えたいことは、「戦え！」です。



<p>① 小学生 飛行機に体験搭乗、小牧空港にて (左端:緒川さん、右端:お父様)</p> <p>② 小学生 日本航空少年団</p>	<p>③ 大学院生 東北大学 実験室にて (極超音速ジェットエンジンの研究) 1998年-2000年</p> <p>④ 社会人 お父様の講演助手</p>	<p>⑤ 社会人 JAXA有人閉鎖環境実験に参加</p> <p>⑥ 起業後 会社設立、本社にて 2007年</p> <p>⑦ H・I・S、ANAと資本提携 (3社合同記者会見) 2016年</p>
--	--	--



PDエアロスペース 代表取締役
緒川 修治 おがわ しゅうじ

1970年愛知県生まれ。三菱重工での航空機開発、アイシン精機でのエンジン部品開発を経て、2007年にPDエアロスペースを設立。独自技術の燃焼モード切り替えエンジンを核に、滑走路離着陸型の宇宙機を開発中。多くの企業から出資を受け、民間主導の宇宙輸送サービス実現に挑む。





宇宙がどんどん身近に！ 私たちのまわりの「宇宙」



「宇宙」が私たち一般人にもとても身近になってきました。
インタビューの緒川さんの会社「PDエアロスペース」をはじめ
日本の民間会社も続々と宇宙開発に進出しています。
現在の宇宙開発の状況と、近い未来どのようになるのか、
緒川さんにお聞きしてみました。

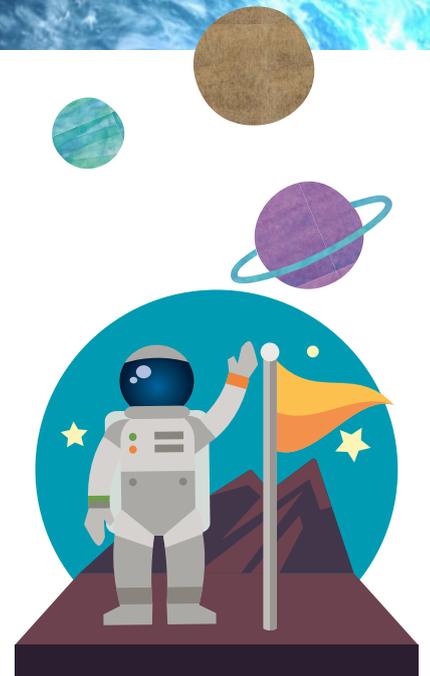


人類が初めて宇宙に 行ったのは、今から65年前

人類が初めて宇宙へ行ったのは今から65年前の1961年、旧ソ連の宇宙飛行士「地球は青かった」の名言で有名ユーリイ・ガガーリンでした。そしてガガーリンから40年後の2001年アメリカの実業家デニス・チトー氏が世界で初めて個人での「宇宙旅行」をしました。国際宇宙ステーション(ISS)に約8日間滞在したのです。そのときの旅行

費用は、なんと約24億円ともいわれています。ただし、職業宇宙飛行士ではない人物としてであれば、1990年に飛行したTBS社員の秋山豊寛さんが最初に宇宙へ行ったといえます。費用はTBSが負担しており、扱いとしては「出張」でした。

そして2040年には、一般人に宇宙旅行が可能になるといわれています。その未来に向かって、各国の民間企業が今、開発を進めています。



国を挙げて取り組む 宇宙開発と国際協力

日本では2003年にJAXAを設立以降、本格的に宇宙開発を進めてきました。衛星やロケットの打ち上げをはじめ、2026年に入ってからフランスと宇宙開発における協力体制について対話を進めたり、イタリアとデブリ除去において技術協力を進めたりと宇宙開発は広がっています。また、近年活発化している民間企業への後押しもしており、ここ数年で約100社の宇宙ベンチャーが勃興。市場規模は約4兆円ともいわれ、政府は2030年代早期の倍増(約8兆円)を目指しています。

またたくさん打ち上げられた衛星から、私たちは位置情報や天候、通信などすでに宇宙開発の成果を享受しています。

私たちの生活と 深く関わる「宇宙」

もとは宇宙開発から生まれたりしたのも、すでに私たちの身の回りにたくさんあります。

低反発マットレスはその代表といえるかもしれません。これは宇宙飛行士の体への負担を減らすために、開発した技術がもたっています。最近では、宇宙飛行士を衝撃から守るた

めに開発された衝撃吸収材がランドセルに使われたことでも話題になりました。さらに、フリーズドライ食品、スマートフォンのカメラに使われる高性能センサーなども、宇宙開発から生まれた技術です。

宇宙開発はロケットや宇宙飛行士だけではなく、私たちの快適で便利な毎日を知らない間に広く支えてくれているようです。

人工衛星は、1万機超も宇宙を飛んでいる!?

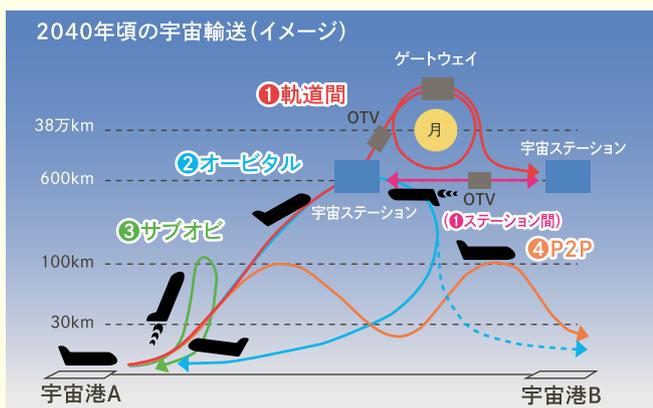
国連宇宙部によると、過去に打ち上げられた人工衛星などの人工物体は、世界で累計2万基以上!特にここ数年は、宇宙開発が一気に加速しています。多くの人工衛星が故障したり軌道を外れたりなどで、現在、実際に周回している人工衛星は約1万5,000基といわれています。国別に見ると、アメリカが最も多く、1万機以上、日本は352基で世界5位となっています。肉眼で見えることは難しいですが、宇宙は意外とにぎやかなようです。



「家族での宇宙旅行」を目指す PDエアロスペース

これからの時代、宇宙利用が益々活発化していきます。これを支えるのが宇宙輸送です。緒川さん率いるPDエアロスペースは、ジェットとロケットを一つにする独自のエンジンで、宇宙輸送を大きく変えようとしています。飛行機のように滑走路に離着陸する宇宙飛行機(スペースプレーン)を開発しています。空港がそのまま使え、機体を使い捨てにしないため、環境に優しく、コストも大幅に抑えられます。

宇宙へのアクセスはもちろん、東京からニューヨークまで約2時間、と移動の常識が変わります。家族で宇宙旅行を楽しむ、そんな未来がまもなくやってきます。



緒川 修治さん
インタビューはP1へ

PDエアロスペース株式会社
(本社) 愛知県名古屋市長区有松3519番地
(R&Dセンター) 愛知県碧南市港本町1番地27
設立/2007年5月30日
代表取締役/緒川 修治
事業内容/宇宙機開発、宇宙旅行および附帯事業、宇宙輸送事業(宇宙港含む)

日本のPDエアロスペースが開発している宇宙旅行船

PDエアロスペースが開発中の宇宙旅行船「ペガサス」は全長32mの飛行機型。ジェットとロケットの切り替えエンジンを積み、効率的に宇宙と地上を飛行します。乗客数は6名、パイロットは2名となっています。2022年に世界で初めて燃焼モードの切り替えに成功し、2030年の運航開始を目指しています。10年以内に日本から宇宙へ旅行できる日が来るかもしれません。期待が膨らみますね。



宇宙についてもっと詳しくなれる!施設の紹介

【茨城県】 JAXA筑波宇宙センター

日本の宇宙開発を支える最前線

JAXA筑波宇宙センターは、日本の宇宙開発の中核となる研究・開発拠点です。展示館「スペースドーム」では、H-IIロケットの実機や人工衛星、「きぼう」日本実験棟の模型などを間近で見学できます。宇宙開発の歴史から最先端技術までを、子どもから大人まで分かりやすく学べる、日本を代表する宇宙関連施設です。

住所 茨城県つくば市千現2-1-1
 HP <https://visit-tsukuba.jaxa.jp/>
 営業時間 10:00~17:00(最終入館 16:30)
 休館日 不定休、年末年始(12/29 ~ 1/3)、施設点検日等



【愛知県】 名古屋市科学館

※令和8年4月1日より「FUJIなごや科学館」に名称変更予定

体験しながら科学を楽しめる国内最大級の科学館

名古屋市科学館は、白川公園内にある国内最大級の科学館です。天文・理工・生命など幅広い分野を体験型展示で学べるのが特長で、特に世界最大級のドームを誇るプラネタリウムは圧巻。実験ショーや参加型展示も充実しており、子どもから大人まで科学の面白さを五感で楽しめます。

住所 愛知県名古屋市中区栄2-17-1(白川公園内)
 電話番号 052-201-4486
 営業時間 9:30~17:00(最終入館 16:30)
 休館日 月曜日(祝日の場合は翌平日)、毎月第3金曜日
 年末年始(12月29日~1月3日)※臨時休館あり



暮らしやすい仕組みをつくる。 新学期から始める収納の工夫。

収納の役割は、見た目を整えることではなく、暮らしをスムーズにする仕組みをつくることです。生活動線や家族の目線に合わせてモノの定位置を決めるだけで、家の中が整い、毎日の暮らしがラクになります。子どもでも自分で片付けやすい収納アイデアをご紹介します。



収納は、「しまい方」より「持ち方」が大切。まずは「持ち物」を見直すことから始めましょう!

SNSや本で見た収納術をそのまま取り入れてもうまくいかないことは少なくありません。それは暮らしに合っていないからです。新学期はモノが入れ替わる時期で、手放しやすい見直しのタイミングです。

まずは家族それぞれの持ち物を見直し、

よく使うモノ	たまに使うモノ
迷うモノ	処分するモノ

に仕分けてみましょう。



「家族共有」をやめて、「人別・目的別」収納へ! シンプルな仕組みが家族の自立を育てます。

家族のモノが混ざっていると、片付けは難しくがちです。特に子どもの収納で大切なのは、一目でパッとわかるカテゴリー分け。まずはランドセルや体操服など、「学校に行くためのセット」を一か所にまとめることで、朝の動きが

驚くほどスムーズになります。

さらに

学校・習い事・家で使うモノを目的別に段やケースを分けることで、探す・迷う時間が減り、片付けやすい収納に。

リビング学習スペースは、ざっくり分けて。完璧を目指さない収納が子どもの自立を育む。

毎日使う文房具と、予備のストック。また、体操服や上履き、習い事の用品は、カテゴリーごとに分け、ボックスにざっくり収納がおすすめです。出しやすく戻しやすい、定位置を決め分け過ぎないことがポイント。

ペン類などいつも使うモノは、見える場所に置きましょう。

子どもが自分で判断して動ける仕組みを作れば、親の負担も軽減されます。

ワゴン収納、ホントに使いやすい? デザインより使いやすさを重視する。

ランドセルがびったり置いて、見た目もお洒落と話題のワゴン収納ですが、実は使い勝手には注意が必要です。ワゴンの枠には10cm近い立ち上がりがあるものも多く、出し入れには意外とコツがいります。また、ランドセルを置いたままでは、かぶせを全開できないため、子ども目線では使いにくいと感じる場面も。見た目だけで選ぶのではなく、「出す・しまう」動作がスムーズかを確認することが大切です。

大きな文字と色分けで、「誰もがわかる」ラベリング。

ラベルは「使う人に合わせる」ことがとても大切です。英語表記など雰囲気のあるラベルも素敵ですが、子どもにはわかりにくいことも。学校用・習い事用・家用など用途別に分け、大きめサイズで読みやすい字体のラベルを作ってあげましょう。さらに色分けを取り入れることで視覚的にも判断しやすくなり、探す時間の短縮や片付けの習慣づくりにもつながります。「迷わず戻せる」仕組みが、片付け上手への第一歩です。

収納の工夫で、日々の暮らしを軽やかに!

Room mind 整理収納アドバイザー
畔上 宏子さん

片付かないのは性格のせいではありません。一番の理由はモノの住所が決まっていないこと。新学期という節目は、その仕組みを見直す絶好のチャンスです。モノの定位置を決め、使ったら戻す。そんなシンプルでわかりやすい収納が、忙しい新年度を軽やかにスタートさせてくれます。

自律神経が「揺らぐ春」を穏やかに。 不調をため込まない一日の暮らし方。

春は気温や気圧の変化が大きくなる時期。自律神経の交感神経と副交感神経のバランスが不安定になることで、睡眠障害や体の倦怠感、集中力の低下や気分の落ち込みなど、多様な不調が現れることがあります。暮らし方を少しだけ見直して、一日を快適に過ごしたいですね。



気候の変化に負けない心身を! 暮らしで整える自律神経。

この時期を健やかに過ごすためには、特別なことを始めるよりも「一日の過ごし方」を少しでも整えることが大切。朝昼夜、それぞれの時間に意識を向けてみましょう。

自律神経とは?

心臓の鼓動や体温調節など、体の内部環境を無意識に調整している神経。交感神経と副交感神経に分けられ、それぞれ異なる働きをします。昼間は交感神経が優位になり、夜は副交感神経が優位になるなど、時間帯によって変化します。不規則な生活や、日々のストレス、体の冷えなどが原因で乱れることがあります。

交感神経 | 活動する時に働く神経。

副交感神経 | 休息やリラックスする時に働く神経。



体内時計を、 春の光に合わせる

自律神経のリズムを整える、朝のルーティーン3選。これを毎朝心がけることで、夜間に活発になっていた「副交感神経」から、昼間に活発になる「交感神経」への切替えがスムーズに行われます。



ある程度決まった時間に朝食を食べる。

起きたらカーテンを開け、自然光を浴びる。

白湯や温かい飲物で内臓を目覚めさせる。

白湯について教えて!

水を沸かしただけの純粋なお湯を白湯といいます。水道水の場合は5分ほど沸騰させると不純物を取り除かれるそうです。体温に近い40~50℃にして飲むことで、朝の眠気を飛ばし、基礎代謝を上げるとわれています。



緊張をため込まない工夫をする。

春の気候・環境変化によって、身体は交感神経の働きが優位になり緊張状態が続きやすくなります。そのまま固定されると副交感神経への切替えができなくなることも。意識して「ゆるみ」を作りましょう。



深呼吸をゆっくり数回。

首や肩を軽く回す。

温かい飲物でひと息つく。

自律神経を整える食材は?

神経の働きを支える栄養素として推奨されているのがビタミンB群やビタミンC。ビタミンB群は赤身の魚やヒレ肉やささみといった脂肪分の少ない肉に、ビタミンCはブロッコリーや青菜類に多く含まれています。



副交感神経が働く環境をつくる。

一日の終わりに向かって、自律神経は副交感神経に切り替わり、身体にリラックス状態を作り出します。睡眠の質に影響する夜の過ごし方を知って、健康的で快適な睡眠を手に入れてください。



38~40℃のぬるめのお風呂で体を温める。

スマートフォンやテレビは就寝直前には控える。

寝室は照明を落とし、刺激を減らす。

快眠のためのパジャマ考察

- 吸湿発散性のよいもの
寝ている間にコップ1杯分の汗をかくといわれています。通気性がよく、蒸れにくいものが多いですね。
- 伸縮性が高いもの
人は就寝中に何度も寝返りを打ちます。伸縮性のある生地であれば、体が引っ張られることはありません。
- ゆったりサイズ
ワンサイズ上を選ぶと寝返りもスムーズ。ウエストのゴムも締めつけすぎないものを選びましょう。

完璧を目指さない! 頑張りすぎないことがいちばん。

眠れない日があっても大丈夫

食事が偏る日があっても大丈夫

何もしない日があっても大丈夫

春の不調は、誰にでも起こり得る自然な反応です。完璧でなくても大丈夫です。できることを1つでも、暮らしの一部をほんの少しを見直すだけで、自律神経は少しずつ整っていくことでしょう。



住まいの寿命を延ばすために。 日ごろの掃除と確認でトラブル予防

長く住めば、住まいのあちこちが劣化するのは仕方のないこと。とはいえ、きちんと手入れをしたり、定期的にチェックすることで劣化や不具合に早く気がつき、対処することは可能です。ここでは住まいの寿命をのばすポイントを紹介しましょう。



水まわり設備や内装材の耐用年数

キッチンや浴室などの水まわり設備は、いずれ修理や買い替えが必要になりますが、耐用年数を知ることで「部品の交換だけで済むかも」と、何かトラブルがあっても慌てずに済みます。



キッチン (ガスコンロ・レンジフード)	10~20年
トイレ (タンクや配管の部品)	10~20年
浴室 (換気扇・給湯器)	10~15年
洗面台	15~20年
床フローリング	10~20年

基本は普段の手入れ。 性能劣化の原因は「湿気・ホコリ・汚れ」

例えば換気扇を掃除しないと、ホコリや油汚れ等で風力が弱まり換気能力が低下します。これが浴室だと湿気が溜まりカビが発生しやすくなり、浴室自体の寿命を縮めます。日々のちょこちょこ掃除が性能を延ばす助けになるのです。

床のフローリングの場合、小さな傷や凹みなら自分でリペアキットを買って修復することで、張り替え等の時期を延ばすことができますでしょう。



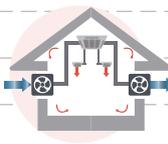
「まだ使える」は危険。小さな不具合を見つけて対処を

普段の手入れや定期的な確認で、深刻なトラブルになる前に気がつくことができます。チェックリストを参考に、早い対処で住まいを守りましょう。



キッチン

- ガスコンロが点火しにくい・炎が赤い
- レンジフードを半年掃除していない



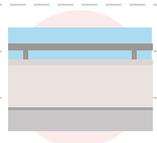
部屋

- フローリングに穴や欠け、凹みがある
- 24時間換気を止めている
- 押し入れを空にして風を通してない



トイレ

- シャワーノズルを掃除していない
- タンク内を確認していない
(カビが発生していないか)



ベランダ

- 排水口まわりにゴミが溜まっている



浴室

- 換気扇から異音がする
- 給湯器のリモコンにエラーが起きる

☑ 一戸建ては外観もチェック

一戸建て住宅は、外観メンテナンスの時期を自分で決めないといけません。定期的に外壁や雨どいを確認しましょう

- 外壁にヒビや汚れはないか
- サイディング壁は手で触って粉が付かないか
- 雨どいに詰まりはないか、途中から漏れないか

生活の質を下げるつら～い花粉症 予防・治療・普段の注意点は？



スギをはじめとした国民病ともいえる花粉症。
鼻水やくしゃみだけでなく、頭がぼーっとする、体がだるいなど
多くの人が悩まされ、生活の質を下げています。
今回は耳鼻咽喉科の先生に話をお聞きました。

●●●●●●●●●● 病院で相談。花粉症対策には事前の治療計画を ●●●●●●●●●●

症状を緩やかにするためには、花粉が飛び始める1週間前から薬を服用しましょう。くしゃみが出なくても、テレビなどでの花粉予報から日にちを割り出して飲み始めることが重要です。アレルギーの薬は2種類あり、症状によって使い分けます。病院で医師に症状をきちんと伝えて処方してもらいましょう。

抗アレルギー剤…くしゃみ・鼻水
抗ロイコトリエン剤…鼻づまり



花粉の時期にさらに症状が辛くなったら

ステロイド点鼻薬を使います。
ここで注意したいのは、1日1回や2回といった決められた回数を守ること。症状がある時にピンポイントで使うのではなく、服用する薬と同じ感覚で継続して使用しましょう。



自分でできること。普段の生活に取り入れたいポイント

鼻うがい

液体を鼻から入れて鼻腔内を洗浄します。鼻の中に付着した花粉を洗い流し、アレルギーが起きにくい状態にします。鼻の奥の乾燥も防げます。



服の花粉を落とす

外出したら、玄関先で上着に付いた花粉をバタバタと払い落としましょう。帽子やストールなども忘れずに。花粉を部屋に持ち込まないことが大事です。



ヨーグルトで腸活

ヨーグルトを毎日食べて、腸の中を善玉菌が多いきれいな環境にしましょう。環境の整った腸は、アレルギーによる体のなかの炎症を抑え、症状をゆるくすることが期待できます。



特に症状が辛い人は…

症状が辛く日常に支障があるケースでは、以下の治療が選択にあがります。舌下免疫療法(スギ・ダニアレルギー)は、アレルゲン(原因物質)を錠剤にしたものを1日1回舌の下で溶かして弱い刺激を加えることで、体が反応しないようにする療法です。スギ花粉が飛ばない時期から始め、最低3年かけて継続していきます。ほかに日帰りのできるレーザー療法や、入院して行う後鼻神経切断術があります。



教えてくれた先生



名鉄病院 耳鼻咽喉科部長
睡眠障害センター長
藤田医科大学客員教授
医学博士
中田 誠一先生

鼻が詰まると睡眠が浅くなり、昼間に眠気がおこります。その眠気と、花粉症の炎症による体の疲れで、眠い・だるい・やる気がおきない状態になります。実は鼻づまりは睡眠時無呼吸症候群を起こす原因のひとつです。花粉症による弊害は大きいので、しっかりと治療していきましょう。病院では薬の選択や治療方法、生活指導などきめ細かく治療を行います。放っておかずに、ぜひ近くの病院にかかってください。

otayori 01 年を取ると一年がすぐく早いです。せきれいを見ると季節を感じます。正月には大好きなおせちの意味を考えながら食べてみようと思います。来年は今年以上に終活に力を入れて夢を叶えていきたいと思います。そのためにも運を味方につけたいところ。ぜひ福を招くお正月を实行したいです。(吉川さん)

otayori 02 いつも興味深い内容の冊子を届けてくださりありがとうございます。毎年、我が家はおせちに黒豆、田作り、煮しめ、紅白なますを必ず作ります。昆布巻きやきんとんなど手間のかかるものは市販のものを買います。子どもの成長とともに作る量が増えました。煮しめは普段使わない大きな専用の鍋で作ります。(カモミールさん)

otayori 03 70歳になって最優先課題は健康です。コロナが流行った時に自宅のリノベ工事をして、床暖房・浴室乾燥機など生活の便利さを重視して改築しました。今はきれいな浴室を汚さないように、その都度水分を拭き取りピカピカにしています。ちょっとの手間でわざわざ年末大掃除の必要がなくなります。(りこちゃんツアコンさん)

otayori 04 いつもありがとうございます。デジタル化が進む中で冊子が届くとほっとしますね。カバンに入れてスキマ時間で楽しませてもらっています。生活に役立つ情報、身近な問題に対する解決策など助かっています。自宅が築10年を超えてきたので、メンテナンスや大規模修繕の体験記など知りたいです。(たけおさん)

otayori 05 歌舞伎のような伝統芸能は、自分のルーツや祖先について考えを与えてくれるものだと思いためて気付きました。毎年何気なく過ごしていた年末年始ですが、お年玉や参賀など自分の家族と向き合い過ごすことの必要性を感じるようになりました。(さえき ramenさん)

otayori 06 いつも楽しく読ませていただいております。年末が近づき大掃除をしなくてはいけないと思いつつ、頑固な汚れをどう落とすかと考えていた時に、今回掲載されていた「時短!らくカジ生活」の記事を見て、これを参考にやってみよう!と重い腰を上げるきっかけになりました。読者「おたより」コーナーのコッコさんのコメントを見て、今年は汚れが落ちやすい夏に大掃除をしようと思いました。(ゆきさん)

皆さまのメッセージを大募集!

次ページのアンケート封書でお気軽にお送りください。「家事や住まいのお困りごと」「ご家族のエピソード」「『せきれい』へのご意見・ご感想」ほか、どんなことでもどうぞ。

せきれい 編集後記



今回は、民間の立場で宇宙開発に携わっている実業家の緒川修治さんに話を伺いました。民間宇宙旅行というテーマに対し、私たちはとても大きな期待を抱きますが、その実現には「安全性」や「高額費用」「環境整備」「法整備」など、まだまだ数多くの課題が山積しており、それらを一つ一つクリアしていくためには、本当に地道な作業と膨大な時間が必要になります。未知の領域に取り組み目標を達成するためには多くの困難が伴いますが、「自分自身が本当にやりたいことであれば失敗を繰り返しても諦めず、それを糧にしてやり続けることが大切である」という緒川さんの言葉が大変印象に残りました。(N. O)

PRESENT 今回のプレゼント

【応募締切】
2026年4月20日(月)までのメール・封書の到着分
※プレゼントの当選発表は、賞品の発送をもって代えさせていただきます。

応募いただいた方の中から

2点セットで

緒川 修治さん 提供
PDエアロスペース株式会社
クリアファイル 1枚



太陽系8惑星をモチーフにした
ボンボンショコラ
惑星の輝き 8個入
(リーガロイヤルホテル大阪内
「シヨコラブティック レクラ」、
リーガロイヤルホテル オンラインショップ)

抽選で
2名様

応募いただいた方の中から

2点セットで

緒川 修治さん 提供
PDエアロスペース株式会社
クリアファイル 1枚



ON°CZONE
白湯専科マグカップ 230 ml
(株式会社ドウシヤ)
本体サイズ(約)
W85×D117(持ち手込み)×H82 mm
※色はお任せください。

メッセージ採用者全員プレゼント
QUOカード1,000円分

抽選で
2名様

発行  名鉄都市開発

ホームページ <https://www.m-cd.co.jp>

発行/編集  名鉄コミュニティライフ

ホームページ <https://www.meitetsu-cl.co.jp>

料金受取人郵便

名古屋西局
承認

044

差出有効期間

2027年

12月5日まで

●切手不要

4 5 0 - 8 7 9 0

6 3 1

愛知県名古屋市中村区名駅4-26-25

名鉄コミュニティライフ株式会社

【せきれい編集部】おたより係



山折り

メッセージ 大募集!

メッセージが採用された方全員へ、
QUOカード1,000円分をプレゼント!

【郵送でのご応募】

右の「キリトリ線」でアンケート封書を
切り取り、必要事項をご記入のうえ、
お送りください。

【メールでのご応募】

sekirei@meitetsu-cl.co.jp

へお送りください。

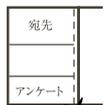
<記入事項>氏名、ペンネーム(任意)、年代、
性別、家族の人数、入居年数、住所、電話番
号、メールアドレス、ご希望のプレゼント

【応募締切】

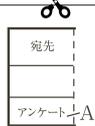
2026年4月20日(月)までの
メール・封書の到着分

※プレゼントの当選発表は、賞品の発送をもって代えさ
せていただきます。

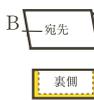
アンケート封書のつくり方



①右のキリトリ線で
封書を切り取る。



②A(アンケート)の
部分を折る。



③B(宛先)を折り、
裏側の点線部に沿って
3辺をテープで接着する。

送り方に
ご注意ください

せきれい 個人情報の取扱いについて
名鉄コミュニティライフ株式会社は、せきれいのアンケートで取得したお客
様の個人情報を以下の目的で利用します。

【利用目的】①プレゼントの発送②本誌に関するご意見・ご感想の本誌及
び本誌webサイトでの掲載③本誌内容の向上に向けたご意見の把握、統
計利用等●取得したお客様の個人情報は、お客様の同意を得た場合及
び法令に基づく場合を除き、第三者に提供しません。●上記利用目的への
対応のため、業務委託先に対し、お客様の個人情報の取扱いを委託する
ことがあります。この場合、弊社は、業務委託先と秘密保持契約を締結し、
適正に管理します。●アンケートに個人情報をご記入いただくかどうかは、
お客様の任意となりますが、個人情報をご提供いただけない場合は、プレ
ゼントの発送ができない場合がありますので、予めご了承ください。●アン
ケートにご記入いただいた名鉄都市開発株式会社の商品やサービスに
関するご意見・お問い合わせは、当該会社に連絡し、当該会社から回答
をさせていただきます。●お客様は、ご投稿写真等の著作権につ
いて、弊社に無償で利用(複製、複写、改変、第三者への再許諾その他
のあらゆる利用を含む)する権利を許諾するものとします。
※上記の内容に同意のうえ、弊社へアンケート用紙を送付してください。

【せきれいに関する個人情報のお問い合わせ】せきれいに関するお客様
の個人情報の開示・訂正・利用停止等につきましては、下記の窓口までご
連絡ください。〒450-0002 名古屋市中村区名駅4-26-25 メイフイス名駅
ビル 名鉄コミュニティライフ株式会社 住生活サービスグループ
電話:052-589-0863 受付時間:10時00分~17時00分まで(但し、土曜
日、日曜日、祝日、年末年始は除きます。)
弊社の個人情報保護方針の詳細は、弊社ホームページ上に掲載しており
ます。

<https://www.meitetsu-cl.co.jp/privacy.html>

【お問い合わせ・ご質問】

名鉄コミュニティライフ株式会社
せきれい編集部おたより係
TEL 052-589-0863
メール sekirei@meitetsu-cl.co.jp



テープで隙間の無いよう接着してください

山折り

●ご希望のプレゼントにチェックをお入れください。

PDエアロスペース株式会社 クリアファイル 1枚
惑星の輝き 8個入

PDエアロスペース株式会社 クリアファイル 1枚
白湯専科マグカップ 230ml

フリガナ お名前		ペンネーム※使用したい方	
年代 <input type="checkbox"/> 20代 <input type="checkbox"/> 30代 <input type="checkbox"/> 40代 <input type="checkbox"/> 50代 <input type="checkbox"/> 60代 <input type="checkbox"/> 70代 <input type="checkbox"/> 80代~	性別 男・女	家族構成 人	
ご住所 〒		入居年数 年	
お電話番号 ()			
メールアドレス			

●今号で面白かった、または良かった記事は?(複数回答可)

- <特集I> せきれいインタビュー 緒川 修治 さん
- <特集II> 宇宙がどんどん身近に!私たちのまわりの「宇宙」
- <時短!らくカジ生活> 暮らしやすい仕組みをつくる。新学期から始める収納の工夫。
- <快適!暮らしアップ> 自律神経が「揺らぐ春」を穏やかに。不調のため込まない一日の暮らし方。
- <解決!すまいマイスター> 住まいの寿命を延ばすために。日ごろの掃除と確認でトラブル予防
- <知っトク!情報> 生活の質を下げるつら〜い花粉症 予防・治療・普段の注意点は?

●メッセージ、「せきれい」に関するご意見・ご要望をご自由にお書きください。
(100文字以上)

採用者に
QUOカード
1,000円分
プレゼント!

※メッセージ欄が足りない場合は、お手持ちの紙をご使用の上、アンケート封書に同封ください。

キリトリ線
テープで隙間の無いよう接着してください



テープで隙間の無いよう接着してください

MEITSU

メイツ 昭島

新発表

新築分譲マンション

Wonder & Wide

さあ、暮らしに、冒険と感動を



外観完成予想CG

「昭島」駅徒歩12分。「メイツ昭島」全233邸、誕生。

《予定販売価格》

2LDK 3,700万円台～ / 3LDK 4,300万円台～ (100万円単位)

JR線&西武線
中央線直通
3駅4路線利用可8,400㎡超
本棚やラウンジ・車寄せもある
多彩な共用施設3LDK・70㎡超のゆとり
南向き中心※1
新発想空間「UD」など採用低炭素建築物
ZEH-M
昭島市初ダブル認定取得

※1: 全233戸中約89%が「南東・南西向き」(南西向き154戸、南東向き55戸=合計209戸)※掲載の外観完成予想CGは計画段階の図面を基に描き起こしたものと、現地周辺の街並み(2025年6月撮影)を合成し、CG加工したもので形状・色味等は実際とは異なります。周辺環境は変わる可能性があり、将来に渡って保証されるものではありません。 ※掲載の外観完成予想CGは計画段階の図面を基に描き起こしたものであり、形状・色味等は実際とは異なります。高、外観形状の細部、照明・排水設備、室外機・雨樋・換気口等の設備機器、敷地周辺の電柱・標識・ガードレール等は省略または簡略化してあります。また、植栽は特定に季節の状況を示すものではありません。予めご了承ください。

■「メイツ昭島」全体物件概要 ●所在地/東京都昭島市松原町二丁目11番(地番) ●交通/JR青梅線「昭島」駅徒歩12分、JR青梅線・JR八高線・JR五日市線「拝島」駅徒歩11分、西武拝島線「拝島」駅徒歩11分 ●用途地域/準工業地域・準防火地域、日影規制 ●地目/宅地 ●建ぺい率/40.11% ●容積率/199.93% ●敷地面積/8,468.31㎡ ●建築面積/3,396.04㎡ ●建築延床面積/18,138.82㎡ ●総戸数/233戸 ●構造・階数/鉄筋コンクリート造・地上10階建 ●建築確認番号/第UHEC建確R060881号(令和7年3月25日付) ●建物竣工時期/2027年2月(予定) ●引渡予定時期/2027年3月(予定) ●分譲後の権利形態/敷地:区分所有者全員の専有面積割合による所有権の共有、建物:専有部分は区分所有権、共用部分は区分所有者全員の専有面積割合による所有権の共有 ●分譲後の管理形態/区分所有者全員で管理組合を結成し、管理業務等は管理会社に委託(予定) ●管理員の勤務形態/通勤管理 ●駐車場/116台(機械式64台、平置49台[内来客用1台、カーシェア用1台]、車椅子使用者優先平置3台)(月額使用料:未定) ●バイク置場/5台(月額使用料:未定) ●自転車置場/468台(平置24台、スライドラック式444台[内レンタサイクル2台])(月額使用料:未定) ●売主/名鉄都市開発株式会社 分譲事業本部 首都圏事業部(国土交通大臣(16)第337号(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟) 〒100-0005 東京都千代田区丸の内一丁目6番2号 新丸の内センタービルディング17階 ●販売提携(代理)/株式会社社長谷工アーベスト(国土交通大臣(11)第3175号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟) 〒105-8545 東京都港区芝2-6-1 ●設計・監理/株式会社社長谷工コーポレーション ●施工/株式会社社長谷工コーポレーション ●管理会社/株式会社社長谷工コミュニティ ■第1期1次予告概要 ●予定販売価格/3,700万円台～6,500万円台(100万円単位) ●予定最高価格帯/4,700万円台・5,000万円台(100万円単位) ●販売戸数/20戸 ●間取り/2LDK～4LDK ●住戸専有面積/56.08㎡～79.35㎡ ●バルコニー面積/10.40㎡～13.50㎡ ●サービスバルコニー面積/2.90㎡ ●テラス面積/13.10㎡～16.90㎡ ●専用庭使用料、テラス使用料、インターネット使用料/未定 ●管理費(月額)/未定 ●修繕積立金(月額)/未定 ●修繕積立基金(引渡時一括)/未定 ●管理準備金/未定 ●販売開始予定時期/2026年2月下旬予定 ※本広告を行い取引を開始するまでは、契約または予約の申込みは一切応じられません。また、申込みの順位の確保に関する措置を講じることはできません。あらかじめご了承ください。 ※本物件は一括して販売するか数期に分けて販売するか確定しておらず販売住戸が未定のため、全販売予定住戸(233戸)について表示しております。 ※本広告は物件HP (<https://www.m-cd.co.jp/sumai/mansion/syuto/sinki/meitsu-a233/>)にて行います(2026年2月下旬予定)。引渡時までに設計の変更等に基づき上記面積が変更になる場合がございます。 ※掲載の情報は2026年2月現在のものです。

予告広告

※本広告を行うまでの間は、契約または、予約の申込の受付は一切できません。また、申込みの順位の確保に関する措置は講じられません。予めご了承ください。(販売予定開始時期:2026年2月下旬) 本広告はウェブサイト (<https://www.m-cd.co.jp/sumai/mansion/syuto/sinki/meitsu-a233/>)にて、2026年2月下旬のお知らせを予定しています。

「メイツ昭島」現地販売センター

□営業時間/10:00～18:00
□定休日/毎週水曜・木曜日(祝日は営業しています)

0120-315-233

最新の情報はホームページをご覧ください。

メイツ昭島

検索



OSAKA area

分譲マンション

プレティナレジデンス大阪柏原



美しく誇らしい邸宅から始まる、
煌めきに満ちあふれた未来。

PR
PRETINA RESIDENCE
プレティナレジデンス大阪柏原

複数駅^{※1} & 生活施設が徒歩圏

JR「柏原」駅 徒歩8分 (約610m)
近鉄「堅下」駅 徒歩9分 (約710m)

開放感あふれる大規模邸宅
総131邸・全邸南向き

平面駐車場100台^{※2}
月額使用料5,000円～

24時間
ゴミ出し可能^{※3}



ZEH-M Oriented &
低炭素住宅 W認定

モデルルーム公開中 ご来場予約受付開始

※表紙に掲載のエンタランスアプローチ完成予想図は、計画段階の図面に基に描き起こしたもので実際とは異なります。なお、雨樋、エアコン室外機、給湯器、TVアンテナ等再現されていない設備機器等がございます。※植栽は特定の季節を想定しておりません。また竣工から育成期間を経た状態を想定しております。※1)JR大和路線「柏原」駅・近鉄道明寺線「柏原」駅(徒歩8分/約610m)、近鉄大阪線「堅下」駅(徒歩9分/約710m)、「法善寺」駅(徒歩9分/約720m)を指します。※2)設置率76%超 ※3)可燃ゴミのみ ※4)「ZEH-M Oriented」と「低炭素建築物」のダブル認定は、大阪府柏原市にて供給された新築分譲マンションにおいて初めてとなります。(2025年10月MRC調べ)

■「プレティナレジデンス大阪柏原」全体物件概要 ●所在地/大阪府柏原市堂島町82番3他(地番) ●交通/JR「柏原」駅徒歩8分 ●地目/宅地・公衆用道路(建物上棟後に宅地へ変更予定) ●地域・地区/準工業地域 ●高度地区・防火地域/準防火地域 ●敷地面積/4,477.68㎡ ●構造・規模/鉄筋コンクリート造、地上15階建 ●総戸数/131戸 ●建築確認番号/BCJ24大建確151(令和07年03月18日) ●駐車場/100台(平面式) [月額使用料:5,000円～15,000円] ●自転車置場/230台 [月額使用料:未定] ●バイク置場/11台 [月額使用料:未定] ●ミニバイク置場/5台 [月額使用料:未定] ●インターネット使用料(月額)/1,045円(税込) ●竣工予定時期/2027年2月中旬 ●入居予定時期/2027年3月下旬 ●分譲後の権利形態/敷地、共用部分は専有面積割合による所有権の共有、専有部分は区分所有 ●管理形態/区分所有者全員で管理組合を構成し、管理組合より管理会社に業務委託 ●事業主(売主)/名鉄都市開発株式会社[国土交通大臣(16)第337号・(一社)不動産協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、〒530-0015大阪市北区中崎西二丁目4番12号梅田センタービル9階、TEL.06-6136-8211] ●販売提携(代理)/株式会社長谷工アーバスト[国土交通大臣(11)第3175号・(一社)不動産協会会員・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟、〒541-0047大阪市中央区淡路町一丁目7番3号、TEL.06-6203-3650] ●設計・監理/株式会社カノンアソシエイツ一級建築士事務所・株式会社長谷工コーポレーション大阪エンジニアリング事業部 ●施工/株式会社長谷工コーポレーション ●管理会社/名鉄コミュニティライフ株式会社・株式会社長谷工コミュニティ

■第1期1次予告販売概要 ●予定販売戸数/9戸 ●予定販売価格(税込)/3,900万円台～5,800万円台(100万円単位) ●間取り/3LDK～4LDK ●住居専有面積/61.95㎡～78.22㎡ ●バルコニー面積/11.20㎡～14.70㎡ ●テラス面積/18.29㎡ ●サービスバルコニー面積/1.53㎡ ●アルコーブ面積/2.53㎡～11.35㎡ ●管理費(月額)/未定 ●修繕積立金(月額)/未定 ●管理準備金(一括)/未定 ●修繕積立一時金(一括)/未定 ※予告広告をする時点において、すべての予定販売戸数を一括して販売するか又は数期に分けて分譲するかは確定しておりません。当該予告広告以降に行う本広告において、販売戸数をお知らせいたします。なお販売住戸が未定のため間取り・面積等は今後の供給予定の全住戸についてのものです。

予告広告

本広告を行い取引を開始するまでは、契約又は予約の申込みは一切応じられません。また、申込みの順位の確保に関する措置は講じられません。(販売予定時期/2026年3月上旬)

「プレティナレジデンス大阪柏原」マンションギャラリー

□営業時間/10:00～18:00
□定休日/水・木曜日

0120-131-508

最新の情報はホームページをご覧ください。

プレティナレジデンス大阪柏原 検索



GRAND
CREA

MIRIACITY

新発表

いま、名古屋の暮らしが変わる。

NAGOYA NEXT FLAG



平置き駐車場 **100%**
(屋根付234台・駐車場使用料 3,000円～)

外観完成予想図

名古屋市最大級^{※1}の大規模開発プロジェクト

「グランクレア ミリアシティ」誕生

イオン
「そよら」隣接

地下鉄名城線

「平安通」駅 徒歩 **10**分

「栄」駅 直通6駅 **12**分

※1:1994年以降市内で分譲された総戸数400戸以上のマンションは5件(本件は含まず)。(2025年3月現在/(有)MRC調べ)※掲載の完成予想図・イメージイラストは、計画段階の図面を基に描き起こしたもので官公庁の指導または施工上の都合などにより、今後変更が生じる場合があります。外観の細部・設備機器・配管類及び電柱・架線・道路標識・周辺建物等は一部省略または簡略化しております。植栽は特定の季節の状況を表現したのではなく、竣工時には完成予想図程度には成長していません。タイルや各種部材は、実物と質感・色等の見え方が異なる場合があります。※電車による所要時間は、通勤時(7:00～9:00到着)の最短時間を表したもので、時間帯により異なります。乗り換え・待ち時間が含まれています。電車は乗り換え案内「ジョルダン」調べ(2025年10月現在)。また、2025年10月時点のことでダイヤ改正等により変更となる場合があります。※距離分数に関しては、すべてI工区メインエントランスから計測しております。※掲載の距離はメインエントランス風除室から各施設まで地図上で測定した概測です。徒歩分数は80mを1分として算出(端数切り上げ)したものです。

■「グランクレア ミリアシティ」全体物件概要 ●所在地/名古屋市北区織部町1-17-18、北区御成通四丁目7(地番) ●交通/名古屋市営地下鉄上飯田線・名鉄小牧線「上飯田」駅徒歩4分(I工区エントランスより)・徒歩6分(II工区エントランスより)、名古屋市営地下鉄名城線「平安通」駅徒歩8分(II工区エントランスより)・徒歩10分(I工区エントランスより) ●用途地域/第二種住居地域、商業地域 ●敷地面積/16,296.59㎡ ●構造・規模/鉄筋コンクリート造 地上10階建 ●総戸数/429戸(I工区:214戸・II工区:215戸) ●建築確認番号/BCJ22大建確108号(令和5年3月24日付)、BCJ22大建確108号変1(令和7年3月25日) ●駐車場/434台(平面81台、自走式348台、来客用4台、サービス車両駐車場1台)(I・II工区の合計)(月額使用料:3,000円～18,000円) ●バイク置場/27台(月額使用料:1,500円～2,000円)(I・II工区の合計) ●自転車置場/644台(月額使用料:100円～300円)(I・II工区の合計) ●分譲後の権利形態/敷地:専有面積割合による所有権の共有、建物:専有部分は区分所有権、共用部分は専有面積割合による所有権の共有 ●管理形態/区分所有者全員で管理組合を設立し、管理会社に委託予定 ●管理員の勤務形態/通勤(予定) ●建物の建築年月/2026年12月(予定) ●引渡可能年月/2027年1月(予定) ●事業主(売主)/中電不動産株式会社〒460-0008名古屋市中区栄二丁目2番5号 国土交通大臣(9)第3942号、(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員、(一社)中部不動産協会会員、東海不動産公正取引協議会加盟 名鉄都市開発株式会社〒450-0002名古屋市中村区名駅四丁目8番18号 国土交通大臣(16)第337号、(一社)不動産協会会員、(一社)中部不動産協会会員、東海不動産公正取引協議会加盟 総合地所株式会社名古屋支店〒460-0008名古屋市中区栄4-1-8国土交通大臣(5)第6814号、(一社)不動産協会会員、(一社)不動産流通経営協会会員、(一社)中部不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●販売提携(代理)/株式会社長谷工コーポレーション東海支社〒460-0008名古屋市中区栄四丁目1番8号栄サンシティビル11階 国土交通大臣免許(11)第3175号、(一社)不動産協会会員、(一社)不動産流通経営協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●設計・監理/株式会社長谷工コーポレーション大阪エンジニアリング事業部 ●施工/株式会社長谷工コーポレーション ●管理会社/株式会社長谷工コミュニティ

■I工区1期2次販売概要 ●販売戸数/20戸 ●販売価格(税込)/4,290万円～7,390万円 ●最多価格帯(税込)/4,700万円台(3戸) ●間取り/1LDK+S(納戸)～4LDK ●住居専有面積/67.82㎡(トランクルーム面積0.35㎡含む)～92.92㎡(トランクルーム面積0.40㎡含む) ●バルコニー面積/11.30㎡～16.40㎡ ●アルコーブ面積/3.08㎡～7.52㎡ ●サービスバルコニー面積/2.53㎡・3.45㎡ ●ルーフトバルコニー面積/39.95㎡(月額使用料:2,000円) ●テラス面積/12.40㎡ ●専用庭面積/15.50㎡(月額使用料:780円) ●管理費(月額)/10,040円～13,750円 ●修繕積立金(月額)/8,140円～11,150円 ●修繕積立一時金(引渡時一括払)/678,000円～929,000円 ●管理準備金(引渡時一括払)/17,000円～23,000円 ●インターネット・CATV使用料(月額)/935円 ●広告制作日/2026年2月9日 ●広告有効期限/2026年3月31日 ●先着順申込受付場所/メイキタマンション/ベリオン ※お申込時にお持ちいただくもの/印鑑(認印可)と直近2年分の収入証明書(源泉徴収票・確定申告書の写し等)をご持参ください ※先着順申込受付につき、売却済の場合がございます。予めご了承ください。

「グランクレア ミリアシティ」現地販売センター

□営業時間/10:00～18:00
□定休日/水・木曜日、第2・3火曜日(祝日は営業しています)

0120-429-060

最新の概要は当物件HPをご確認ください。

グランクレア ミリアシティ 検索



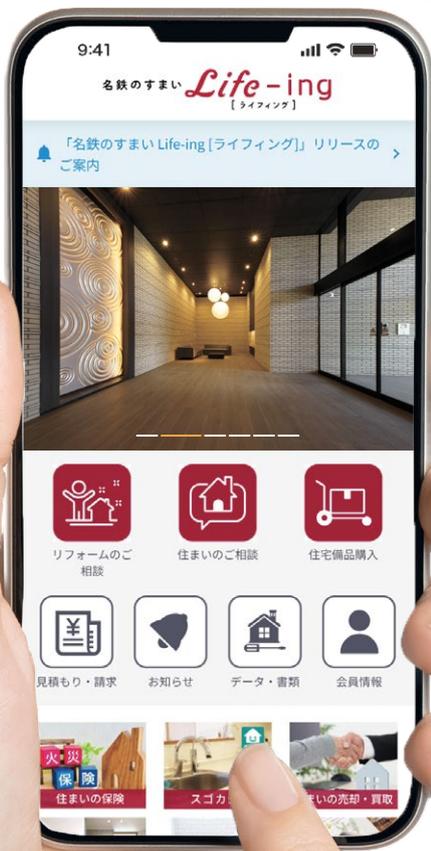


アプリを始めよう
名鉄のすまい

Life-ing

[ライフイング]

今後その他
様々なコンテンツを
配信予定!



 トラブルの ご相談	水回り 鍵	電気 給湯器	住宅設備機器 エアコン
 保険の情報	 家事・宅配サービス スゴカジ		
 住まいの 売却・買取のご相談	 不用品回収		
 住まい リフォーム	 生活情報誌 せきれい		
 引越しのご相談	 ビックカメラ ポイントアップ クーポン		
 カリテコ	 カリテコバイク		
簡単 無料 AI査定		おうちの売却価格は今いくら? 住宅・土地の価格を査定	

現在、一部のマンション所有者のみご利用いただけます。
今後ご利用できるマンションは順次拡大させていく予定です。(ご利用できないマンションもございます。)
対象物件、アプリのダウンロードについては、下記いずれかにお問い合わせください。

名古屋・関西エリアにお住まいの方

名鉄コミュニティライフ(株) ☎ **052-589-0863**
名古屋住生活サービス部
※9:00~18:00受付 土日祝・当社休業日除く
✉ info-n.reform@meitetsu-cl.co.jp

首都圏エリアにお住まいの方

名鉄コミュニティライフ(株) ☎ **03-5320-2705**
住生活サービス部
※9:00~18:00受付 土日祝・当社休業日除く
✉ info-reform@meitetsu-cl.co.jp